

Pressemitteilung

Oberhaching, 26.05.2026

/// Neues Produktangebot – neue Firmierung: aus der asuco-Unternehmensgruppe entsteht die azm-Unternehmensgruppe

/// Die asuco-Unternehmensgruppe wurde im Jahr 2009 gegründet und hat sich als bankenunabhängiges Emissionshaus auf Investitionen am Zweitmarkt für geschlossene Immobilienfonds spezialisiert. In den Jahren 2009 bis 2013 wurden **fünf Zweitmarktfonds** mit einem **Kommanditkapital in Höhe von insgesamt ca. EUR 320 Mio.** aufgelegt. Ab 2016 erfolgte die Emission von **Schuldverschreibungen der Serie ZweitmarktZins**, über die ein **Nominalbetrag in Höhe von insgesamt ca. EUR 500 Mio.** platziert wurde. Für die Verwaltung der Zweitmarktfonds sowie des Emittenten der Schuldverschreibungen wird die asuco-Unternehmensgruppe weiterhin verantwortlich sein.

/// Aus der asuco-Unternehmensgruppe ist daneben die **azm Investment GmbH**, Teil der kürzlich gegründeten azm-Unternehmensgruppe, hervorgegangen, die **zukünftig geschlossene Spezial-AIF nach dem KAGB** auflegen wird. Die azm Investment GmbH bleibt unter Nutzung des langjährig erarbeiteten Know-hows dem bewährten Modell der Investition am Zweitmarkt für geschlossene Immobilienfonds treu. Die neue Firmierung und strukturelle Unabhängigkeit lässt den Schritt in die regulierte Welt erkennen und erleichtert die Abgrenzung zum Bestandsgeschäft.

Das Hauptaugenmerk der Spezial-AIF richtet sich auf die Aspekte Sicherheit, Rentabilität und Wertbeständigkeit. Die weitgehend erfolgsabhängige Vergütung sorgt darüber hinaus für gleichgerichtete Interessen von Anbieter sowie Anleger. Der Geschäftsführer Paul Schloz äußert hierzu: *„Wir freuen uns, dass wir Anlegern auch zukünftig Zugang zu der hochattraktiven Assetklasse „Zweitmarkt für geschlossene Immobilienfonds“ verschaffen können. Durch Gründung der azm Investment GmbH können wir sicherstellen, dass die Investitionsentscheidungen eigenständig unter Nutzung des vorhandenen*



Know-hows getroffen werden und Anleger weiterhin von einer im Marktvergleich positiv herausstechenden Vergütungsregelung profitieren.“

„Für die Spezial-AIF können wir mit unserem einzigartigen Marktzugang die nach wie vor historisch attraktiven Einkaufskonditionen nutzen“ ergänzt Co-Geschäftsführer Till Kaspar. *„Das bildet ein solides Fundament für die Erzielung einer deutlich positiven Realrendite“*, fügt er hinzu.

- Der erste von der azm Investment GmbH aufgelegte Spezial-AIF wird sich insbesondere an **institutionelle Investoren wie Stiftungen, Versicherungen, Versorgungswerke etc. sowie vermögende private Anleger** richten. Die Platzierung erfolgt über ausgewählte Vertriebspartner mit Zulassung gemäß § 15 WpIG oder vergleichbar. Nähere Informationen können der Website www.azm-investment.de entnommen werden.

Zur Veröffentlichung freigegeben ab 26.05.2026

Für Bildmaterial, Informationen oder Interview-Termine wenden Sie sich bitte an:

asuco Fonds GmbH
Martin Ebben
Telefon: 089 4902687-19
E-Mail: mebben@asuco.de